Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern

Ländliche Entwicklung in Bayern

Landkreisinformation

Deggendorf 2023

Dingolfing-Landau

Freyung-Grafenau

Kelheim

Landshut

Passau

Regen

Rottal-Inn

Straubing-Bogen

www.landentwicklung.bayern.de

Landkreisinformation 2023
Ländliche Entwicklung im Landkreis Deggendorf

Heimat gemeinsam gestalten

Gleichwertige Lebensverhältnisse in ländlichen Gemeinden und Regionen schaffen – das ist unser Auftrag und unser Ziel. Dafür arbeiten wir eng mit den Gemeinden sowie mit den Bürgerinnen und Bürgern zusammen. Wir entwickeln vitale Dörfer und attraktive Lebensräume, schützen Boden, Gewässer und Klima, fördern die Artenvielfalt, regionale Produkte und ökologische Erzeugung. Wir gestalten Landschaften, unterstützen kreative, unternehmerische Menschen und helfen beim Flächensparen. Lesen Sie in dieser Information, was dazu im vergangenen Jahr in Ihrem Landkreis geleistet wurde und welche Projekte in diesem Jahr vorgesehen sind.

Unsere Projekte schaffen Zukunft

In Niederbayern gestalten wir derzeit in 450 Projekten attraktive Lebensbedingungen. In diesen Projekten wurden im Jahr 2022 Investitionen in Höhe von rund 48 Millionen Euro ausgeführt, die unser Amt mit etwa 24 Millionen Euro gefördert hat. Laut Ifo-Institut können die eingesetzten Fördermittel insgesamt sogar das 7-fache an Investitionen auslösen.

Im Landkreis Deggendorf erarbeiten unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in 52 Projekten maßgeschneiderte Lösungen zu aktuellen Herausforderungen und für eine zukunftsgerechte Entwicklung. Dafür erfolgten Investitionen von rund 5,9 Millionen Euro, die mit fast 2,2 Millionen Euro gefördert wurden. In 14 Projekten mit regionalem Ansatz, der Dorferneuerung und Flurneuordnung wurden 2022 wesentliche Fortschritte erzielt, über die wir nachfolgend berichten.

Unsere Projekte sind Gemeinschaftswerke

Mitdenken, mitplanen, mitgestalten – unter diesem Motto investieren die Menschen vor Ort viel Kraft und Zeit für einen lebenswerten Landkreis. Engagierte Bürgerinnen und Bürger sind das Rückgrat des ländlichen Raumes. Sie vernetzen sich, entwickeln gemeinsam Ziele und setzen diese in ihren Dörfern und ihrer Region um. Vielen Dank dafür! Wir bauen auf die Mitwirkung dieser aktiven Menschen. Denn nur so sind die großen Erfolge unserer Arbeit im ländlichen Raum möglich.

Die Gemeinden sind wichtige Partner und spielen eine tragende Rolle. Die vielschichtigen Aufgabenstellungen erfordern aber auch die Unterstützung durch Fachbehörden, Verbände, Planerinnen und Planer sowie Mandatsträgerinnen und Mandatsträger. Gemeinsam mit Ihnen gestalten wir attraktive Regionen, vitale Dörfer und vielfältige Landschaften. Zusammen schützen wir die Natur und das Klima. Ich danke Ihnen allen sehr herzlich für diese vertrauensvolle Zusammenarbeit zum Wohle des Landkreises Deggendorf.

Hans-Peter Schmucker
Leiter des Amtes

Inhalt

Ländliche Entwicklung stärkt den Landkreis 5

Dörfer und Landschaften entwickeln und gestalten 6

Alle Projekte 2022 im Überblick 7

Berichte über Projekte 10

Interkommunale Potenziale entwickeln und nutzen 10

Dörfer und Gemeinden zukunftsfähig entwickeln und gestalten 12

Landschaft gestalten und Ressourcen schützen 14

Impressum 16

Ländliche Entwicklung stärkt den Landkreis

Mit der Ländlichen Entwicklung unterstützen wir Gemeinden und Menschen dabei, gute Lebens-, Wohn- und Arbeitsverhältnisse im Landkreis zu schaffen. Dörfer, Landschaften, Natur und die Region zu stärken, ist unser Anliegen. Wir erarbeiten und realisieren zusammen mit den Bürgerinnen und Bürgern sowie den Gemeinden in Kooperation mit anderen Behörden passende Lösungen zu aktuellen Themen wie Stärkung der Ortskerne, Flächensparen, Klimaschutz und Klimawandel, Nahversorgung oder Biodiversität.

Interkommunale Potenziale nutzen

Gemeinden nehmen ihre Zukunft gemeinsam in die Hand und schließen sich freiwillig zu Integrierten Ländlichen Entwicklungen zusammen. Denn miteinander lassen sich viele Herausforderungen effizienter und zielgerichteter bewältigen, wie zum Beispiel der Wasserrückhalt in der Fläche als Beitrag zur Verbesserung der Hochwassersituation, Energiekonzepte, die Innenentwicklung oder die Biotopvernetzung. Zusammenarbeit, integrierte Planung und koordinierter Einsatz der Ressourcen erhöhen die Leistungsfähigkeit der Gemeinden und stärken die regionale Wirtschaft.

Gemeinden und Dörfer nachhaltig entwickeln

Ein Kernanliegen jeder Dorferneuerung ist, durch Innenentwicklung den Folgen des demografischen Wandels und dem Flächenverbrauch zu begegnen. Beispielgebend dafür steht die Errichtung eines Nahwärmenetzes in Wallerfing, das öffentliche Einrichtungen sowie private Anschlüsse mit klimaneutraler Energie versorgen soll. Verwendet werden dazu ausschließlich Hackschnitzel aus der Region. Dieses Beispiel zeigt die Möglichkeiten der Dorferneuerung: Identität und Gemeinschaftsleben schaffen sowie Infrastruktur und Grundversorgung bieten. Die Dorferneuerung steht für ausgezeichnetes Bürgerengagement.

Landschaft gestalten und Ressourcen schützen

Wenn Wiesen, Äcker und Wälder nachhaltig bewirtschaftet werden, sichert und gestaltet dies die Kulturlandschaften mit ihren wertvollen Lebensräumen. Dafür stehen die zahlreichen Projekte der Flurneuordnung und 1 Projekt boden:ständig im landwirtschaftlich geprägten Landkreis.

Landkreis Deggendorf	
Projekte	**Anzahl**
Integrierte Ländliche Entwicklung	5
Dorferneuerung	21
Flurneuordnung	14
Freiwilliger Landtausch	5
Ländlicher Straßen- und Wegebau	6
Initiative boden:ständig	1
Summe	52

Dörfer und Landschaften entwickeln und gestalten

Niederbayerns ländlicher Raum ist lebenswert und soll es bleiben. Die Menschen dort erwarten attraktive Lebens-, Wohn- und Arbeitsbedingungen und engagieren sich für die Entwicklung des ländlichen Raumes. Insgesamt sind im Landkreis 52 Projekte in Bearbeitung. Nachfolgend informieren wir über bedeutende Schritte in 14 Projekten.

Alle Projekte 2022 im Überblick

Integrierte Ländliche Entwicklung			
Projekte	km²	Einwohner	Städte, Märkte und Gemeinden
Bayerwald	5 466	604 100	162 Kommunen: Achslach, Aholfing, Aholming, Aicha vorm Wald, Aidenbach, Aiterhofen, Aldersbach, Annathaler Wald, Arnbruck, Ascha, Atting, Auerbach, Außernzell, Bad Füssing, Bad Griesbach i.Rottal, Bayerisch Eisenstein, Bernried, Beutelsbach, Bischofsmais, Bodenmais, Bogen, Breitenberg, Buchhofen, Böbrach, Büchlberg, Deggendorf, Drachselsried, Eging a.See, Eppenschlag, Falkenfels, Feldkirchen, Frauenau, Frauenberger u. Duschlberger Wald, Freyung, Fürsteneck, Fürstenstein, Fürstenzell, Geiersthal, Geiselhöring, Gotteszell, Grafenau, Grafling, Grainet, Graineter Wald, Grattersdorf, Haarbach, Haibach, Haidmühle, Haselbach, Hauzenberg, Hengersberg, Hinterschmiding, Hofkirchen, Hohenau, Hunderdorf, Hunding, Hutthurm, Iggensbach, Innernzell, Irlbach, Jandelsbrunn, Kirchberg i.Wald, Kirchdorf i.Wald, Kirchham, Kirchroth, Kollnburg, Konzell, Kößlarn, Künzing, Laberweinting, Lalling, Langdorf, Leiblfing, Leopoldsreuter Wald, Lindberg, Loitzendorf, Malching, Mallersdorf-Pfaffenberg, Mariaposching, Mauth, Mauther Forst, Metten, Mitterfels, Moos, Neuburg a.Inn, Neuhaus a.Inn, Neukirchen, Neukirchen vorm Wald, Neureichenau, Neuschönau, Niederalteich, Niederwinkling, Obernzell, Oberpöring, Oberschneiding, Offenberg, Ortenburg, Osterhofen, Otzing, Parkstetten, Passau, Patersdorf, Perasdorf, Perkam, Perlesreut, Philippsreut, Philippsreuter Wald, Plattling, Pleckensteiner Wald, Pocking, Prackenbach, Rain, Rattenberg, Rattiszell, Regen, Rinchnach, Ringelai, Rotthalmünster, Ruderting, Ruhmannsfelden, Ruhstorf a.d.Rott, Röhrnbach, Salching, Saldenburg, Salzweg, Sankt Englmar, Sankt Oswald, Sankt Oswald-Riedlhütte, Schaufling, Schlichtenberger Wald, Schwarzach, Schöfweg, Schöllnach, Schönberg, Schönbrunner Wald, Sonnen, Spiegelau, Stallwang, Steinach, Stephansposching, Straßkirchen, Teisnach, Tettenweis, Thurmansbang, Thyrnau, Tiefenbach, Tittling, Untergriesbach, Viechtach, Vilshofen an der Donau, Waldhäuserwald, Waldkirchen, Wallerfing, Wegscheid, Wiesenfelden, Windberg, Windorf, Winzer, Witzmannsberg, Zachenberg, Zenting, Zwiesel
Donau-Isar	250	54 200	Aholming, Deggendorf, Moos, Otzing, Plattling, Stephansposching
Donauschleife	243	23 500	Buchhofen, Künzing, Niederalteich, Oberpöring, Osterhofen, Wallerfing, Winzer
Donau-Wald	264	17 500	Achslach, Böbrach, Gotteszell, Grafling, Kollnburg, Offenberg, Prackenbach, Zachenberg
Sonnenwald	269	24 200	Auerbach, Außernzell, Grattersdorf, Hengersberg, Hunding, Iggensbach, Lalling, Schaufling, Schöllnach, Zenting
Summe 5	6 492	723 500	193

Dorferneuerung			
Projekte	Stand des Projektes	beteiligte Einwohner	Ortschaften
Aschenau	Fertigstellung	50	1
Außernzell	Planung	180	1
Buchhofen	Planung	600	5
Fischerdorf	Fertigstellung	850	1
Grafling	Planung	20	1
Hengersberg-Reisach	Planung	10	1
Hengersberg-Schwanenkirchen	Fertigstellung	600	1
Hunding	Planung	340	1
Lalling	Planung	10	1
Lalling-Woiding	Fertigstellung	50	1
Moos	Fertigstellung	2 000	3
Neßlbach	Bauphase	1 250	10
Obergessenbach	Planung	300	1
Oberpöring	Planung	10	1
Offenberg	Planung	170	1
Offenberg-Buchberg-Finsing	Planung	450	2
Pankofen	Planung	200	1
Rohrstetten	Fertigstellung	580	3
Stephansposching	Planung	3 180	5
Wallerfing	Bauphase	700	1
Winsing	Planung	100	1
Summe 21		11 650	43

Flurneuordnung			
Projekte	Stand des Projektes	Fläche in Hektar	Teilnehmer
Aholming	Planung	370	190
Altweiher	Bauphase	60	10
Bernried	Fertigstellung	560	260
Egg	Fertigstellung	340	970
Eidsberg	Fertigstellung	160	130
Hirschberg	Fertigstellung	280	130
Neßlbach	Bauphase	260	620
Niederalteich	Planung	80	80
Oberpöring	Fertigstellung	750	390
Penzenried	Fertigstellung	60	30
Rohrstetten	Fertigstellung	270	370

Flurneuordnung			
Projekte	Stand des Projektes	Fläche in Hektar	Teilnehmer
Steindieting	Planung	140	50
Wallersdorfer Moos	Bauphase	1 150	450
Weißenberg	Fertigstellung	1 100	440
Summe 14		5 580	4 120

Freiwilliger Landtausch			
Projekte	Stand des Projektes	Fläche in Hektar	Teilnehmer
Bachling	Fertigstellung	19	3
Mietraching	Planung	15	3
Oblfing II	Planung	60	14
Osterhofen 2	Fertigstellung	12	4
Schiltorn 2	Planung	2	2
Summe 5		108	26

Ländlicher Straßen- und Wegebau			
Projekte	Stand des Projektes	Länge in km	Ortschaften
Bernried 2020	Fertigstellung	0,5	1
Grafling	Bauphase	2	2
Hengersberg 2020	Fertigstellung	0,4	1
Oberpöring	Bauphase	3	2
Otzing	Bauphase	1,6	2
Wallerfing	Bauphase	2	2
Summe 6		9,5	10

boden:ständig			
Projekte	Stand des Projektes	Fläche in Hektar	Gemeinden
Wallerfing	Fertigstellung	1 070	3

Über die Projekte, deren Namen blau geschrieben sind, wird nachfolgend berichtet. In den anderen Projekten erfolgten Arbeiten zur Vorplanung, Abrechnung umgesetzter Maßnahmen bis hin zur Berichtigung des Liegenschaftskatasters und Grundbuchs sowie zum formellen Abschluss der Projekte.

Berichte über Projekte

Interkommunale Potenziale entwickeln und nutzen

In 5 Projekten kooperieren im Landkreis alle 26 Kommunen, um ihre Entwicklungsaktivitäten in gemeinsamen Konzepten abzustimmen. Nachfolgend informieren wir über bedeutende Schritte in diesen 5 Integrierten Ländlichen Entwicklungen sowie in der Genussregion Niederbayern.

Integrierte Ländliche Entwicklung

Bayerwald

Landkreise Deggendorf, Freyung-Grafenau, Passau, Regen und Straubing-Bogen

Der Landkreis Deggendorf als Mitglied der ILE Bayerwald war an mehreren landkreisübergreifenden Projekten beteiligt. Unter „Bayerischer Wald – Die Heimatregion" wurden auch in diesem Jahr einige Themen rund um die Ländliche Entwicklung in der Region des Bayerischen Waldes auf den Social-Media-Kanälen Instagram und Facebook einer breiten Öffentlichkeit nähergebracht. Im Netzwerk der Senioren- und Behindertenbeauftragten konnten ein Netzwerktreffen und ein Vortrag zum Thema „Demenz" umgesetzt werden. Ein burgenkundliches Gesamtkonzept zur touristischen Erschließung der Region wurde in Auftrag gegeben, das 2023 fertiggestellt und umgesetzt werden soll.

Donau-Isar

Nach der vorangegangen Zwischenevaluierung fand im Juli 2022 eine interkommunale Ratssitzung statt, in der die Stadt- und Gemeinderäte der ILE-Kommunen über die weitere Zusammenarbeit informiert wurden. Vor allem Vereine und das Ehrenamt profitierten auch 2022 wieder von den bereitgestellten Mitteln des Regionalbudgets.

Zusätzlich stand der Aufbau und die Etablierung eines Netzwerkes der Kultur- und Kreativwirtschaft auf der Agenda der ILE Donau-Isar. Ziel ist, die Kulturschaffenden mit den Aspekten des Standortmarketings zu verbinden, um die regionalen Potentiale zu nutzen. Im Handlungsfeld Demographie und Soziales wurde eine Fachexkursion mit den Senioren- und Behindertenbeauftragten zum SmartHome der THD durchgeführt und im Anschluss im Rahmen eines Workshops die zukünftigen Kooperationsfelder ausgelotet. Für das Jahr 2023 ist eine größere öffentliche Veranstaltung zum Thema Leben im Alter und als Mehrgenerationenfamilie geplant.

Donau-Wald

Landkreise Regen und Deggendorf

Das Regionalbudget wurde 2022 mit zahlreichen Kleinprojekten erfolgreich in der ILE Donau-Wald umgesetzt und wird auch im Jahr 2023 fortgeführt. Mit dem Austritt einiger Kommunen in den Jahren 2021 und 2022 aus der ILE Donau-Wald hat sich die Anzahl der Mitglieder erheblich reduziert. Der damit stark ver-

änderte Raumzuschnitt führt zu der Notwendigkeit einer ILEK-Überarbeitung, um die neuen Herausforderungen und Arbeits-schwerpunkte der ILE zu erfassen. Die ersten Vorbereitungen wurden dieses Jahr getroffen. Eine Fertigstellung des ILEKs ist für 2023 geplant.

Donauschleife

Die „Immobilientour – Heimat bauen" zum Thema Innenentwicklung und Sicherung der Daseinsvorsorge fand 2022 seinen Abschluss. Gezeigt wurden Erfolgsbeispiele aus der ILE-Region, um die Chancen und Möglichkeiten, die sich rund um die Themen Leerstandsvermeidung, Gebäudesanierung, Gestaltung öffentlicher Raum und Förderoptionen ergeben, aufzuzeigen. Für eine zukunftsfähige Weiterentwicklung trafen sich die kommunalen Vertreter zu einem zweitägigen Zwischenevaluierungsseminar. Dabei wurden der Strategie- und Maßnahmenplan aktualisiert sowie eine Neugestaltung der ILE-Arbeit besprochen. Zusätzlich wurde auch ein Klausurtag zum Thema interkommunale Verwaltungszusammenarbeit durchgeführt. Ein daraus resultierendes Projekt ist der „Musikraum ILE Donauschleife", der den Musikunterricht in der Heimat sicherstellen soll. Der Start ist für Anfang 2023 geplant.

Sonnenwald

Der inhaltliche Schwerpunkt der ILE Sonnenwald lag 2022 bei der Initiative „Heimatviertel". Mit Unterstützung des geförderten Projektmanagements konnten die Inwertsetzung regionaler Wirtschaftskreisläufe ausgebaut, das Marketing intensiviert und die Gewinnung von Partnern professionalisiert werden. Daneben arbeitete die ILE, zusammen mit einem Fachbüro und engagierten Personen aus der Region, an einem Konzept zur Professionalisierung der Wanderwege im Gebiet der ILE Sonnenwald. Unter anderem wurden Ergänzungen des Wegesystems zur Attraktivitätssteigerung und ein einheitliches Beschilderungssystem entwickelt. Die Fertigstellung ist Anfang 2023 geplant. Für die Zielgruppe Senioren fanden 2022 mehrere Informationsveranstaltungen und gemeinsame Ausflüge statt. Im Jahr 2023 ist neben der Fortführung und Weiterentwicklung laufender Projekte eine Zwischenevaluierung geplant, um Zielsetzungen und Projekte aus dem ILEK sowie die laufenden Prozesse zu überprüfen, anzupassen und zu priorisieren.

Genussregion Niederbayern

Durch das Projekt „Genussregion Niederbayern" konnten einige Maßnahmen zum Überthema „Fisch in Niederbayern" umgesetzt werden: neben der Informationsbroschüre „vom Wasser auf den Teller" konnten die Internetpräsenz ausgebaut, Lehrvideos gedreht und Kochkurse durchgeführt werden. 2023 liegt der Fokus der Genussregion Niederbayern auf dem Thema „Streuobst".

Dörfer und Gemeinden zukunftsfähig entwickeln und gestalten

Mit der Dorferneuerung stärken und verbessern wir im Landkreis die Standortqualität und Lebensverhältnisse in den Dörfern. Mit intensiver Mitwirkung der Bürgerinnen und Bürger sowie in enger und vertrauensvoller Zusammenarbeit mit den Gemeinden gestalten wir in 43 Dörfern von 16 Gemeinden des Landkreises durch 21 Dorferneuerungen Zukunft. Nachfolgend berichten wir über wichtige Schritte in 5 Projekten.

Dorferneuerung

Buchhofen

Während derzeit die Planungen für die Umgestaltung der Ortsmitte, der Penzlinger Straße und Neuslinger Straße sowie Objektplanungen für die Brücken und Stege über den Herzogbach laufen, konnte im Herbst ein Leuchtturmprojekt für die Gemeinde eröffnet werden. Die Gemeinde hat mit Fördermitteln aus der Initiative „Innen statt Außen" die ehemalige Grundschule in eine Seniorentagespflege umgebaut. In der „Alten Schule am Herzogbach" finden nun die älteren Bürger aus Buchhofen und Umgebung eine Ergänzung zur häuslichen Pflege.

Obergessenbach

In der Dorferneuerung Obergessenbach wurde im Jahr 2022 das Areal um den Dorfweiher und die Sportstätte umgeplant, um eine gestalterische und funktionale Verbesserung zu erreichen und die Barrierefreiheit zu gewährleisten. Die Entwurfsplanung wurde aufgestellt und mit der Vorstandschaft abgestimmt. Ende 2022 erfolgte die Abstimmung mit den Trägern Öffentlicher Belange. 2023 ist angedacht, die Plangenehmigung zu beantragen und die Ausschreibung und Umsetzung der 2022 beplanten Baumaßnahmen anzugehen.

Rohrstetten

Im Jahr 2022 wurden in der Ländlichen Entwicklung Rohrstetten zwei Maßnahmen vergeben: die Regenrückhaltung Panholling und die Retentionsmaßnahme an der Obstgartenstraße im Ortsteil Zueding. Für die Dorferneuerungsmaßnahmen Straßensanierung an der Hauptstraße in Rohrstetten, zusätzliche Gehwege und Pendlerparkplatz konnte sich die Gemeinde Hunding erfolgreich beim ELER Förderprogramm bewerben. Die Umsetzung der oben genannten Maßnahmen soll im Jahr 2023 erfolgen. Von hoher Priorität ist für die Gemeinde eine Wasserrückhaltemaßnahme in Bereich Rohrstetten Nord, welche im Jahr 2023 umgesetzt werden soll. Weiter ist im nächsten Jahr geplant, mit dem Restwegeausbau in der Flur zu beginnen.

Stephansposching

Für den Ortsteil Stephansposching hat 2022 ein Seminar an der Schule der Dorf- und Landentwicklung stattgefunden. Die Ergebnisse dienen als Grundlage für die weiteren Planungen in Stephansposching. Die Planungen für den Ortsteil Loh sind auf der Zielgeraden. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange ist bereits erfolgt. Im Jahr 2023 erfolgt die Vorbereitung der Plangenehmigung.

Wallerfing

Nach fast dreijähriger Bauzeit konnte im Jahr 2022 das Bauprogramm Oberpöringer Straße, Hoher Steg, Schulstraße, Kollinger Weg und Schulvorplatz abgeschlossen werden.

Durch die durchgeführten Baumaßnahmen ist die Sicherheit des Schulweges deutlich verbessert. Am Hohen Steg, Kollinger Weg und der Schulstraße wurde ein Multifunktionsstreifen für nichtmotorisierte Verkehrsteilnehmer angelegt. Die barrierefrei errichteten Bushaltestellen tragen zur Sicherheit der Teilnahme gehandicapter Personen im Alltag positiv bei. Auch die Belange der Jugend konnten berücksichtigt werden. Diese freuen sich nun über einen Chill-Treff und einen Pavillon am Schulvorplatz. Neben umfangreichen Flächenentsiegelungen wurden auch zahlreiche Pflanzmaßnahmen durchgeführt.

Die Gemeinde Wallerfing hat außerdem mit der Errichtung eines Heizhauses und Nahwärmenetzes begonnen. Die Fertigstellung ist 2023 geplant.

Kleinstunternehmen der Grundversorgung

Obergessenbach, Gemeinde Osterhofen

Um die Grundversorgung zu gewährleisten und damit die Lebensqualität der Menschen auf dem Land zu steigern, werden im Rahmen der Dorferneuerung Kleinstunternehmen gefördert. Beispielsweise wurde in einem Gasthaus in Obergessenbach (Gemeinde Osterhofen) 2022 die Erweiterung der Lüftungsanlage und die Erneuerung des Bodenbelags unterstützt.

Landschaft gestalten und Ressourcen schützen

Die Erhaltung und Gestaltung unserer vielfältigen Kulturlandschaft und der Schutz von Natur, Wasser und Boden sind im Landkreis Kernanliegen der Ländlichen Entwicklung. Von insgesamt 26 berichten wir nachfolgend über über 3 Flurneuordnungen, eine Unternehmensflurbereinigung und einen freiwilligen Landtausch.

Flurneuordnung

Aholming 4

Im April 2022 wurde in einem Abstimmungstermin von Wasserwirtschaftsamt, Bayerischer Bauernverband und ALE der für das Unternehmen notwendige Einwirkungsbereich festgelegt. Bei den potenziellen Teilnehmern für die angedachte ergänzende Regelflurbereinigung wurde eine Umfrage durchgeführt. Eine große Mehrheit der Grundstückseigentümer sprach sich hier jedoch gegen die Flurneuordnung aus. Die Anordnung des Unternehmensverfahrens erfolgte im November 2022. Im ersten Quartal 2023 ist die Vorbereitung und Durchführung der Vorstandswahl der Teilnehmergemeinschaft Aholming 4 geplant.Bis Ende 2023 sollen sowohl Planung als auch Durchführung der Wertermittlung der landwirtschaftlichen Flächen abgeschlossen sein.

Niederalteich II

Das Verfahren Niederalteich II wurde im Dezember 2020 angeordnet unter der Prämisse, das bestehende Grabensystem zur Oberflächenentwässerung in und um Niederalteich auszubauen und aufzuwerten. 2022 erfolgte die Wahl des Vorstandes der Teilnehmergemeinschaft Niederalteich und es wurde die konstituierende Sitzung des Vorstandes durchgeführt. Seit Ende 2022 bemüht sich die Gemeinde, benötigte Flächen von den an den Graben anliegenden Flurstücken zu erwerben. 2023 wird weiterhin die Flächenbereitstellung durch die Gemeinde einen Schwerpunkt bilden.

Steindieting

2022 wurde im Verfahren Steindieting ein Freiwilliger Landtausch im Wald mit Bestandsschätzung und Vorschlag zur Neuverteilung von drei Besitzständen vorbereitet. Die erarbeitete Planung wurde den Grundbesitzern vorgestellt und befindet sich aktuell in der finalen Abstimmung mit den Grundstückseigentümern. Für 2023 ist die abschließende Abmarkung der Tauschflächen und Besitzeinweisung der Waldflächen vorgesehen. Im Flurneuordnungsverfahren soll 2023 die Landschaftsplanung durch die Teilnehmergemeinschaft in Auftrag gegeben werden sowie die Abstimmung mit den Trägern öffentlicher Belange erfolgen.

Freiwilliger Landtausch

Osterhofen

Das Landtauschverfahren Osterhofen 2 wurde abgeschlossen. Dabei wurden fünf Tauschbesitzstücke von vier Tauschpartnern zusammengelegt und neu geordnet. Eine Fläche der Stadt Osterhofen konnte an den Herzogbach gelegt werden. Dadurch wird die Fläche für die Errichtung eines bereits geplanten Hochwasserschutzdammes für die Stadt Osterhofen zur Verfügung gestellt.

Neue Projekte

Seit 2022 fördert „Streuobst für alle!" hochstämmige Obstbäume. Den Antrag stellen Kommunen und Vereine. Bis zum Jahresende 2022 gingen bereits 5 Anträge ein.

Impressum

Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern
Dr.-Schlögl-Platz 1 • 94405 Landau a. d. Isar
poststelle@ale-nb.bayern.de
www.landentwicklung.bayern.de

04/2023

Hinweis: Diese Druckschrift wird kostenlos im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von den Parteien noch von Wahlwerbern oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zweck der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zweck der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

Ländliche Entwicklung in Bayern

Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern
Dr.-Schlögl-Platz 1 · 94405 Landau a.d. Isar
Telefon 09951 940-0 · Fax 09951 940-215
poststelle@ale-nb.bayern.de
www.landentwicklung.bayern.de